

Frank Sengespeick-Versicherungsmakler, 14712 Rathenow, Große Milower Straße 75a

Tel.:03385-516438

Fax: 03385-516439 E-Mail: frank.sengespeick@gmx.net

Im Einzelnen lauten die Mindeststandards für die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung:

- Die vom Versicherer verwendeten Allgemeinen Versicherungsbedingungen und Besondere Bedingungen für die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung dürfen in keinem einzigen Punkt Regelungen enthalten, die aus Verbrauchersicht ungünstiger sind als die vom Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft e.V. (GDV) empfohlenen „Allgemeine Haftpflicht Versicherungsbedingungen“ (AHB 2008) und die „BB AHB Haus- und Grundbesitzer“ (Stand 2005 in der Fassung von 2008). Sofern derzeit noch Abweichungen vorhanden sind, garantiert der Versicherer, dass Schäden mindestens nach den vom GDV empfohlenen Bedingungen reguliert werden. Im Falle von Abweichungen wird der Versicherer seine Vertragsbedingungen innerhalb eines Jahres mindestens auf den Deckungsumfang des Verbandsmodells umstellen. Abweichungen, die den Versicherungsumfang unberührt lassen, sind zulässig.
- Mindestversicherungssumme 3 Mio. € pauschal für Personen- und Sachschäden (zweifach maximiert p.a.).
- Vermögensschäden sind bis mindestens 50.000 € versichert (Ausschlüsse nicht schlechter als Muster-BBR (PHV) 2007).
- (Um-)Baumaßnahmen im Umfang von bis zu 50.000 € Bausumme sind versichert (Formulierung gemäß Muster BBR 2005).

Fragen zu Immobilien

Besteht derzeit eine Haftpflichtversicherung bezüglich einer Immobilie (auch Teile) oder eines Grundstücks?

nein

ja, beim Versicherer: _____ unter der Vertragsnummer: _____

gekündigt vom Versicherungsnehmer Versicherer zum: _____

Umfang der bestehenden Versicherung: _____

Falls nein: Bestand vorher eine Haftpflichtversicherung bezüglich einer Immobilie (auch Teile) oder eines Grundstücks?

nein

ja, beim Versicherer: _____ unter der Vertragsnummer: _____

gekündigt vom Versicherungsnehmer Versicherer zum: _____

Sind in den letzten fünf Jahren Schäden eingetreten?

nein

ja Art: _____ Anzahl: _____ Höhe der Schäden: _____ €

Fragen zum Risiko:

Haben Sie Miteigentum an einer Gemeinschaftsanlage z.B. einer Wohnungseigentümergeinschaft? Ja Nein

Sind Sie Eigentümer(in) einer selbst genutzten (Ferien-) Immobilie im Ausland? Ja Nein

- Falls ja, wo liegt diese Immobilie?: _____

Besitzen Sie ein unbebautes Grundstück? Ja Nein

- Falls ja, Größe und Anschrift des Grundstücks?: _____

Sind Sie Eigentümer(in) sonstiger Immobilien? Ja Nein

- Falls ja, wo liegt diese Immobilie?: _____

- Um welche Art von Immobilie handelt es sich?: _____

Besitzen oder benutzen Sie eine selbstfahrende Arbeitsmaschine? Ja Nein

Vermieten Sie

- einzelne Zimmer an Feriengäste? Ja, _____ Zimmer Nein

- einzelne Zimmer an Dauermieter? Ja, _____ Zimmer Nein

- eine Einliegerwohnung im selbst genutzten Einfamilienhaus? Ja Nein

- ein Einfamilienhaus? Ja, Bruttojahresmietwert _____ Nein

- ein Mehrfamilienhaus? Ja, Bruttojahresmietwert _____ Nein

Anzahl der Wohneinheiten _____/

Anzahl der Gewerbeeinheiten _____

- Garagen Ja, Bruttojahresmietwert _____ Nein

Gewünschte Erweiterungen des Versicherungsschutzes

Wünschen Sie die Mitversicherung von gewässerschädlichen Stoffen in Kleingebinden? Ja Nein

Gesprächspartner und weitere Anwesende _____

Beratungsort und Datum: _____

Unterschrift Kunde _____ Unterschrift Vermittler _____